



LA PLACA – POSTIGLIONE  
NOTAI ASSOCIATI

DOCUMENTAZIONE PER DENUNCIA DI SUCCESSIONE

- Certificato di morte in carta libera per uso successione da richiedere in Comune;
- Fotocopia dei **documenti** di identità e dei codici fiscali del defunto e degli eredi e legatari;
- indicazione regime patrimoniale defunto

**NEL CASO DI PRESENZA DI IMMOBILI**

- dati catastali immobili
- Copia del titolo di provenienza
- Per i terreni al fine di evitare futuri accertamenti di valore da parte dell'Amministrazione Finanziaria CDU

**N.B. nel caso ci siano immobili soggetti a vincolo belle arti occorre segnalarlo al fine della corretta gestione fiscale e delle necessarie comunicazioni alla Sovrintendenza**

**NEL CASO DI PRESENZA DI CONTI CORRENTI, LIBRETTI DI RISPARMIO, TITOLI DEPOSITATI PRESSO BANCHE**

- dichiarazione della Banca indicante i rapporti intestati al defunto (con indicazione dei relativi estremi e valori) alla data del decesso.

**NEL CASO DI AZIENDE, QUOTE DI SNC, SAS, SRL**

- **Visura camerale** (in mancanza sarà lo studio a provvedere al suo reperimento);
- **Situazione patrimoniale** redatta dal commercialista con riferimento alla data di apertura della successione e con indicazione del complessivo valore patrimoniale, al netto dell'avviamento e del valore percentuale della quota.

**NEL CASO IL DEFUNTO ABBIA EFFETTUATO DONAZIONI IN VITA AGLI EREDI E/O LEGATARI**

- Copia degli atti di donazione.

**NEL CASO IN CUI ALCUNO DEI CHIAMATI ABBIA RINUNCIATO ALL'EREDITA'**

- Copia dell'**atto di rinuncia**.

**PASSIVITA' DEDUCIBILI**

- Gli eredi hanno diritto di **dedurre dall'imposta di successione determinati debiti lasciati dal defunto**, quali ad esempio: rate di mutuo, saldo di conto corrente negativo, cambiali, spese mediche e chirurgiche relative al defunto e sostenute negli ultimi sei mesi di vita (compresi i ricoveri, medicinali, protesi, ecc.), spese funerarie (deducibili quest'ultime in misura non superiore ad euro 1.032,91) **N.B.:** Si tenga presente peraltro che **ciascun erede gode, in relazione al grado di parentela con il defunto, di una fascia di esenzione, la cd. franchigia**, di modo che se il defunto lascia beni per un valore inferiore alla stessa è inutile portare tali passività in detrazione (così, ad esempio, in caso di trasferimento a ciascuno dei due figli ed al coniuge di valori inferiori ad 1

10121 TORINO Corso Re Umberto n. 15

Tel. 011/5625862

email:glaplaca@notariato.it

10044 PIANEZZA (To) Via Valdellatorre n. 24

Tel. 011/0862459

email:spostiglione@notariato.it



LA PLACA – POSTIGLIONE  
NOTAI ASSOCIATI

milione di euro ciascuno, non è dovuta alcuna imposta di successione, non rilevando pertanto eventuali detrazioni). Lo studio vi ragguaglierà sull'importo e misura di tali franchigie.

**NEL CASO IN CUI IL DEFUNTO ABBA LASCIATO TESTAMENTO, PRIMA DI PRESENTARE LA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE OCCORRE PROCEDERE ALLA PUBBLICAZIONE DEL TESTAMENTO**

**NEL CASO IN CUI VI SIANO EREDI MINORI OCCORRE PROCEDERE ALL'ACCETTAZIONE CON BENEFICIO DI INVENTARIO, PER LA QUALE SONO RICHIESTE PRECISE FORMALITA' – che lo studio illustrerà**

**NEL CASO IN CUI IL DEFUNTO ABBA LASCIATO CASSETTE DI SICUREZZA**

- In tal caso prima di presentare la dichiarazione di successione occorre procedere all'**apertura della cassetta di sicurezza**, allo scopo di redigerne con atto notarile l'inventario del contenuto ed inserirne il valore nella dichiarazione di successione. Se lo si è già fatto, portare copia del verbale di apertura della/e cassetta/e di sicurezza.